

ПРОТОКОЛ
Общего собрания членов ЖСК «Псков», собственников квартир.

20 июня 2023 г.

г. Москва.

Форма проведения собрания – очередное Общее Собрание членов ЖСК «Псков», собственников квартир и их представителей, проводимое в соответствии с Уставом ЖСК «Псков» и решением правления ЖСК «Псков» в очно-заочном режиме конференции в период с 21.04.2023 по 15.06.2023.

Кворум Общего Собрания членов ЖСК «Псков», проводимого в режиме конференции в соответствии с ст. 8.1.5. Устава ЖСК «Псков» и ст. 115 ЖК РФ, составляет 100 участников, представляющих интересы всех членов ЖСК, собственников квартир.

Всего приняло участие в собрании 254 собственников квартир, членов ЖСК «Псков» и их представителей (сдано 254 бюллетеней для голосования, 252 признаны действительными).

Кворум для принятия решений ЕСТЬ.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также счетной комиссии.
2. Утверждение отчета ревизионной комиссии и правления ЖСК об исполнении сметы за 2022 год.
3. Утверждение сметы (финансового плана) на 2023 год, ПНР подъездов.
4. Доизбрание членов правления ЖСК.
5. О проведении расчетов (формирование платежных документов) с использованием системы АСУ «ЕИРЦ».
6. Определение места сбора решений и хранение материалов общего собрания.

По п. 1 повестки дня:

Предложено: Избрать председателем общего собрания Скворцова Валентина Викторовича, секретарем общего собрания Белову Викторню Васильевну, членами счетной комиссии Сазонова Николая Васильевича, Логина Василия Николаевича, Алферову Ирину Юрьевну.

Итоги голосования: от количества голосов участвующих в собрании:

За 96,03%; Против 0,795%; Воздержался 3,175%

Количество голосов «ЗА» составляет 96,03 % от количества проголосовавших.

Решили: Избрать председателем общего собрания Скворцова Валентина Викторовича, секретарем общего собрания Белову Викторню Васильевну, членами счетной комиссии Сазонова Николая Васильевича, Логина Василия Николаевича, Алферову Ирину Юрьевну.

По п. 2 повестки дня:

Предложено: Утвердить отчет ревизионной комиссии и правления ЖСК «Псков» об исполнении сметы 2022г..

Итоги голосования: от количества голосов участвующих в собрании:
За 94,05%; Против 0,397%; Воздержался 5,553%
Количество голосов «ЗА» составляет 94,05 % от количества проголосовавших.

Решили: Утвердить отчет ревизионной комиссии и правления ЖСК «Псков» об исполнении сметы 2022г..

По п. 3 повестки дня:

Предложено: Утвердить смету (финансовый план) по текущему ремонту и тех. обслуживанию МКД на 2023 год, ППР подъездов провести в течение 2024-2028 годов.

Итоги голосования: от количества голосов участвующих в собрании:
За 95,24%; Против 0,396%; Воздержался 4,364%
Количество голосов «ЗА» составляет 95,24 % от количества проголосовавших.

Решили: Утвердить смету (финансовый план) по текущему ремонту и тех. обслуживанию МКД на 2023 год, ППР подъездов провести в течение 2024-2028 годов.

По п. 4 повестки дня:

Предложено: Увеличить количество членов правления ЖСК «Псков» до 7 человек, доизбрать в правление ЖСК «Псков» следующих членов ЖСК «Псков» активно принимающих участие в деятельности ЖСК, а именно: Фурлетова Н.В. (дом.3, корп. 1, кв.№ 96), Калганову Т.И. (дом 1, кв. № 164).

Итоги голосования: от количества голосов участвующих в собрании:
За 83,73%; Против 7,54%; Воздержался 8,73%
Количество голосов «ЗА» составляет 83,73 % от количества проголосовавших.

Решили: Увеличить количество членов правления ЖСК «Псков» до 7 человек, доизбрать в правление ЖСК «Псков» следующих членов ЖСК «Псков» активно принимающих участие в деятельности ЖСК, а именно: Фурлетова Н.В. (дом.3, корп. 1, кв.№ 96), Калганову Т.И.(дом 1, кв. № 164).

По п. 5 повестки дня:

Предложено: Проводить расчеты за ЖКУ путем формирования платежных документов в бухгалтерии ЖСК «Псков».

Итоги голосования: от количества голосов участвующих в собрании:
За 97,62%; Против 0,794%; Воздержался 1,586%
Количество голосов «ЗА» составляет 97,62 % от количества проголосовавших.

Решили: Проводить расчеты за ЖКУ путем формирования платежных документов в бухгалтерии ЖСК «Псков».

По п. 6 повестки дня:

Предложено: Определить местом сбора решений и хранения материалов общих собраний членов ЖСК «Псков», собственников помещений правление ЖСК «Псков» (Москва, ул. Санникова, д.3, к.1, кв. 71).

Итоги голосования: от количества голосов участвующих в собрании:

За 98,02%; Против 0%; Воздержался 1,98%

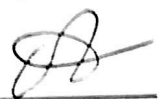
Количество голосов «ЗА» составляет 98,02 % от количества проголосовавших.

Решили: Определить местом сбора решений и хранения материалов общих собраний членом ЖСК «Псков», собственником помещений управление ЖСК «Псков» (Москва, ул. Санникова, д.3, к.1, кв. 71).

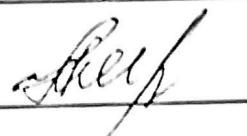
Члены счетной комиссии:



Сазонов Н. В.



Логин В. Н.



Алфорова Н. Ю.

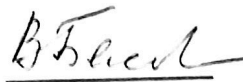


Председатель собрания



Скворцов В.В.

Секретарь собрания



Белова В.В.

Приложения:

1. Решения участников собрания на 254 листах.
2. Уведомление о собрании.
3. Отчет правления ЖСК «Псков» об исполнении сметы за 2022 г.
4. Отчет ревизионной комиссии ЖСК «Псков» о работе ЖСК «Псков» в 2022 г.
5. Смета по текущему ремонту и тех. обслуживанию на 2023 г.